

CASEDITRENTO.IT



Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 | info@cedaimmobiliare.it

NUOVA SEDE

0461.823004

340.4754331 333.9701273



RIF. 2103

VILLAMONTAGNA:

Mansarda con vista panoramica composta da tre stanze (una matrimoniale e due singole), due bagni finestrati, soggiorno e cucina abitabile. Riscaldamento autonomo a pavimento. Di pertinenza garage doppio e cantina, possibilità di acquisto secondo garage.

CLASSE ENERG. B

I.P.E. 46,80 KWH/M2 ANNO

EURO 370.000



TRENTO

C.so 3 Novembre 45

☎ 0461/390719

www.eurostudiotn.it

info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



Tel. 0461.935161

Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 14-15



LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796

info@lambiasemobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 13



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VI - 1

BOLGHERA

In palazzina di nuova realizzazione vendiamo appartamenti varie metrature con possibilità di personalizzazione – attico con terrazzo e piano terra con giardino – disponibilità di cantine, garages e posti auto di proprietà – Rif. 24/3



IMMOBIL 3

TRENTO - Via Dordi, 4

Tel. 0461.985336

immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 04

Le nostre migliori proposte a pag. 12



Via Piave, 50 - 38122 Trento - www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486 - Christian cell. 338/3836058

LE ESCLUSIVE CASE

nell'inserto *Prestige*

a pag. 08 e 09



1971 - 2016

PROGETTAZIONI RISTRUTTURAZIONI
ARREDAMENTI INTERIOR DESIGN

studio degli interni a 360°

SERVIZIO CHIAVI IN MANO
dal progetto all'ambiente finito

"PASSIONE, ESPERIENZA e PROFESSIONALITÀ
per progettare e realizzare ambienti di
QUALITÀ, DESIGN e FUNZIONALITÀ"



**TRENTO: VIA LUNGADIGE
G.LEOPARDI: RIF TN190:**

in posizione tranquilla e soleggiata, ampia villa a schiera con giardino, composta da: soggiorno, cucina separata, 4 camere da letto, 3 bagni, taverna, locale caldaia/lavanderia, ripostiglio e giardino dotato di ampia tettoia. Completa di due balconi. A.P.E. B. Possibilità di Garage.



VIA GUARDINI: RIF TN027:

bilocale ristrutturato ad ultimo piano, composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera da letto e bagno. Completò di balcone e garage. Termoautonomo. Ottima esposizione. A.P.E. in fase di definizione.



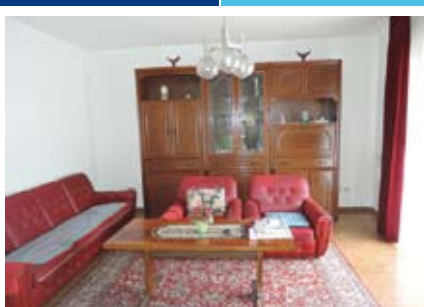
TRENTO: VIA DELLE CAVE: RIF TN166:

in zona tranquilla e caratteristica proponiamo appartamento indipendente composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e ampia terrazza. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione



POVO: VIA GABBILO: RIF TN162:

in posizione tranquilla proponiamo ampio e luminoso duplex, a primo livello: cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, soggiorno con terrazza, due camere matrimoniali con bagno di cui una completa di balcone e sauna, ampio ripostiglio con accesso dalla terrazza. A secondo livello: zona living con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazza e balcone. L'appartamento è completo di due garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA ALDO SCHMID:
RIF TN171:**

proponiamo appartamento a secondo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e bagno. Completati di due balconi, cantina e garage. A.P.E. in fase di definizione.



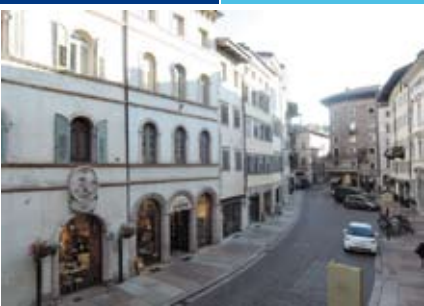
TRENTO: MARTIGNANO RIF TN145:

appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: CORSO ALPINI: SERPENTONE:
RIF TN167:**

a quinto piano con ascensore proponiamo luminoso appartamento composto da: soggiorno, cucina separata, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di balcone, soffitta e posto auto coperto. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:

in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



VAL DI NON - AMBLAR RIF CL09:

In posizione tranquilla ai margini del bosco, porzione di casa terra-tetto con giardino privato, soggiorno-cucina con camino, 3 stanze, garage e posto auto. Euro 160.000 APE in rilascio.

**TRENTO: VIA BRENNERO:
RIF TNL21:**

AFFITTIAMO A TERZO PIANO ampio bilocale completamente arredato composto da: soggiorno-cucina, camera da letto e bagno. Completo di due balconi, cantina e posto auto privato. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.

**TRENTO: VIA GIOVANELLI:
RIF TNL23:**

lochiamo luminoso ufficio a primo piano, composto da tre stanze, ingresso, antibagno e bagno. Richiesta Euro 1.170,00 trattabili. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MEDICI: RIF TN188:

luminoso appartamento a sesto piano con ascensore, composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e doppi servizi. Completo di balcone, soffitta e box. A.P.E. in fase di definizione.



VAL DI NON - SALTER DI ROMENO RIF CD22:

porzione di casa indipendente composta da ampio appartamento giorno-notte: soggiorno con terrazzo, cucinino, sopalco, 2 camere, doppi servizi, lavanderia. Completa di ampio garage, cantina. Centrale termica nuova a pellet, pannelli solari. APE in rilascio. Da vedere!

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno).



Spese cond.1225€/anno

3 CAMERE
€460.000



CON 200 mq DI GIARDINO

Spese cond.1142€/anno

3 CAMERE
€420.000

Sconto del 10% sul prezzo di listino

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 16.000€ con DETRAZIONE IRPEF 6%

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero 0461/822552

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



ASSIZZI Vendiamo luminoso appartamento appena ultimato ben rifinito, a piano primo e secondo ultimo ciascuno con terrazzi abitabili panoramici, ingresso indipendente. Ampio soggiorno, 3 stanze + 1 studio, doppi servizi finestrati, cucina separata, spazi accessori. Garage. Classe A Ipe 39,19 **Euro 265.000,00**

PERGINE



NEL CUORE DEL CENTRO STORICO in edificio ristrutturato, con cappotto e pannelli solari, vendiamo ampio appartamento con due balconi: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due matrimoniali, bagno con vasca e cabina doccia, zona studio da cui è ricavabile un altro bagno. Con cantina e posto auto esterno. Ben rifinito, con pavimenti in listoni legno, porte interne curate. **Euro 255.000,00**

PERGINE



COSTASAVINA In recente piccola palazzina vendiamo appartamento S-O a piano mansarda: zona giorno - comprensiva di blocco cucina - con affaccio su terrazza vivibile e poggiolo, disimpegno, bagno finestrato, due camere, garage. Classe C Ipe 117,71 Kw **Euro 150.000,00**

PERGINE



ZONA CENTRO intermodale vendiamo nuovo spazioso attico con balcone e terrazzo che circonda. Ampia zona giorno separabile, due camere, bagno finestrato. Finito e disponibile subito. Termoautonomo, impianto a pavimento. Classe A **Euro 242.000,00** Garage e cantina disponibili.

PERGINE



SERSO Vendiamo appartamento ben rifinito e accessorizzato, a piano terra: ampio soggiorno-cucina con terrazzo, bagno finestrato, due matrimoniali con accesso a terrazza in parte coperta. Garage e cantina. Soleggiato e tranquillo Casa Clima B Ipe 45 Kw **Euro 198.000,00**

MEZZOLOMBARDO

Nuova scelta finiture: Euro 140.000,00 con cantina miniappartamento classe en. A, in zona residenziale comoda ai servizi e alla viabilità. Eventuale garage.

Occasione : Detrazioni fiscali per acquisto immobile ristrutturato + bonus mobili Euro 180.000,00 possibile acquisto al grezzo delle finiture oppure finito entro 31/12/2016.

Centro storico, classe en. A, piano alto con ascensore: appartamento con due stanze, soggiorno-cottura, bagno, due balconi. Con cantina ed eventuale garage.

CALDONAZZO



A PRIMO PIANO MANSARDATO vendiamo appartamento indipendente senza spese condominiali, con zona giorno, 2 matrimoniali, soppalco uso studio, bagno fin. e ripostiglio, balcone, garage con grande cantina ed eventuale altro deposito/sala hobby da 26mq. Classe A Ipe 35 Kw **Euro 200.000,00**

CIVEZZANO



BARBANIGA Vendiamo porzione di casa terra-cielo indipendente recentemente ristrutturata. Ampia zona giorno con balcone e bagno a p. primo; a p. mansarda due stanze, bagno e balcone; soppalco uso studio-ripostiglio. A p. terra stube, grande cantina, wc e piazzale privato. Ottima dotazione impiantistica. Classe D Ipe 167,84 **Euro 190.000,00**

PERGINE



ZONA RESIDENZIALE vendiamo appartamento libero tre lati, soleggiato: soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio con attacco lavatrice, bagno, tre camere. Con cantina e posto auto privato. Termoautonomo, ascensore. Classe C Ipe 86,65 Kw **Euro 155.000,00**

CIVEZZANO



CENTRO Vendiamo mansarda su due livelli con cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, due camere e ripostiglio, ottimamente rifinita, termoautonoma. Ripostiglio a piano terra. Ottima anche come investimento. Classe C Ipe 55,80 Kw **Euro 170.000,00**

S.ORSOLA



VENDIAMO CASA SINGOLA unifamiliare da poco realizzata, con giardino privato e piazzale pavimentato a porfido e recintato. Perfettamente rifinita internamente ed esternamente con cappotto, pannelli solari, impianto a pavimento. Garage doppio e cantina. Da vedere. Classe C Ipe 62,77 Kw **Euro 300.000,00**

OCCASIONI PER INVESTIMENTO

CIVEZZANO, Euro 130.000,00 recente miniappartamento con balcone e garage, ottima posizione

PERGINE CENTRO STORICO, Euro 85.000,00 monolocale ampia metratura con bagno e ripostiglio.

PERGINE, CENTROINTERMODALE, Euro 126.000,00 + garage nuovo miniappartamento con balcone



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO CENTRO

In piccola palazzina attico libero su quattro lati, con splendido terrazzo. Completo di posto auto coperto. Informazioni solo in ufficio! A.P.E in fase di rilascio



PIAZZA CANTORE

A piano alto servito da ascensore, ampio appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, due balconi, completo di cantina. Classe Energetica D 137,98 kwh/mq anno



LOCAZIONI

VIA MANCI

In prestigioso palazzo di recente ristrutturazione, bilocale arredato. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno, camera e balcone. Classe Energetica B 56,67 Kwh/mq anno



CRISTO RE

Ampio miniappartamento arredato composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi e posto auto assegnato. Libero da subito. Classe energetica D



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di cantina e garage. Disponibilità immediata. Classe Energetica B



VIA DEI GIARDINI

Ad ultimo piano appartamento libero su quattro lati composto da, ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, due balconi e posti auto.



TRENTO CITTA'

In palazzina di poche unità, appartamento arredato di blocco cottura. Ingresso, cucinino, soggiorno, due stanze, bagno, ripostiglio e balcone. A.P.E in fase di rilascio



MATTARELLO

Ad ultimo piano grazioso appartamento recentemente ristrutturato. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Ideale per coppia A.P.E in fase di rilascio



ZONA CERVARA

In piccola palazzina, luminoso miniappartamento con splendido balcone e bagno finestrato. Possibilità scelta finiture, completo di posto auto coperto. Classe Energetica A



TRENTO CENTRO

In palazzo storico, luminoso appartamento ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e due stanze. Ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



PRIMA COLLINA

In piccolo contesto di pregio, appartamento a piano terra con grazioso andito esterno. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, doppi servizi, due stanze e ampia hobby room. Riscaldamento autonomo, completo di posto auto. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno.



ZONA BOLGHERA

Villa singola di ampia metratura inserita in ampio parco di 3000 mq. Informazioni solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

In residenza di prestigio, splendido appartamento di 165 mq con giardino. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, due bagni, ripostiglio, cantina e garage. Finiture personalizzabili con materiali di qualità. Splendida vista. Classe Energetica B 49,00 Kwh/mq anno



VIA PERINI

Ampio garage con comodo accesso

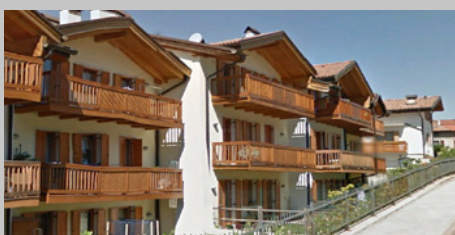


PRIMA COLLINA

Con splendida vista sulla città vendiamo appartamento pari al nuovo. Cucina, soggiorno con accesso al terrazzo, due camere, due bagni, balcone, garage doppio e cantina. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



COLLINA TRENTO in zona tranquilla a pochi minuti da Trento, appartamento composto da zona giorno e cucina a vista, camera matrimoniale, bagno. Completo di cantina e garage. I.P.E.:103.

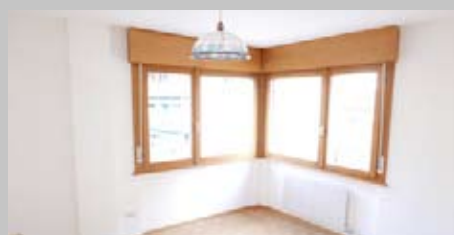
Euro 30.000 + rata di 290 € mensili



VIA MARINO STENICO

In edificio riparato dal traffico, appartamento luminoso al secondo piano con 2 spaziose camere e balcone esposto ad ovest. Completo di cantina e poss. garage. I.P.E.:82

Euro 120.000



VIA MATTEOTTI Vicino al centro, in piacevole palazzina tranquilla e riparata dal traffico cittadino. Luminoso mini al quarto piano composto da zona giorno con cucinino, balcone, bagno, spaziosa camera e cantina. I.P.E.: 143

Euro 130.000



VIA AMBROSI Ottimo appartamento pied à terre in città a due passi dal centro storico. Ingresso, zonagiorno, bagno e spaziosa stanza. Portoncino blindato, cappotto termico e ascensore. I.P.E.: 104

Euro 130.000



Via SANT'ANNA In contesto di tre unità, ultimo piano, libero su tutti i lati. Zona giorno, angolo cottura, ripostiglio, bagno finestrato, stanza e cabina armadio. Termo-autonomo. Cantina e due posti auto. No spese condominiali. I.P.E.:fr.

Euro 95.000

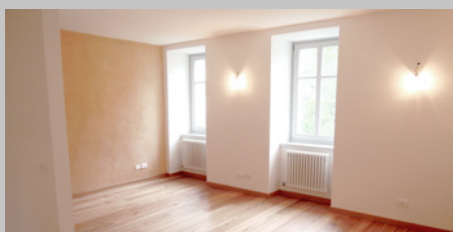
SAN MARTINO In elegante e antico edificio di poche unità abitative, appartamento caratterizzato da ampia e soleggiata terrazza. L'appartamento si compone di ingresso, disimpegno, soggiorno, grande cucina abitabile, terrazza con pratico accesso da cucina e soggiorno, tre grandi camere matrimoniali e doppi servizi finestrati. Completa di cantina e soffitta. Possibilità acquiatio garage e posto auto. I.P.E.: fr

Euro 325.000



PERGINE Appartamento a piano terra con giardino. Zona giorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, due camere. Possibile garage interrato. I.P.E.: 87

Euro 198.000



PERGINE CENTRO In contesto di sole 2 unità abitative e ristrutturato a nuovo appartamento con ingresso indipendente, zona giorno, grande stanza, due bagni. **Recupero fiscale di 35.000 €.** I.P.E.: 114

Euro 140.000



VIA ZAMBRA Grande appartamento al terzo piano con ascensore. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre ampie camere, doppi servizi e due balconi. Garage e grande parco condominiale. I.P.E.:93

Euro 188.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



VIA CHINI Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista, due stanze, bagno finestrato ripostiglio e **balcone**. Nuovo impianto di riscaldamento con **termo-valvole a controllo wireless**. I.P.E.:fr
Euro 210.000



VIA dei GIARDINI Appartamento luminoso compsto da zona giorno, 3 stanze di cui due singole, bagno finestrato. Tre balconi. Completo di garage. I.P.E.:fr
Euro 245.000



COGNOLA Grande appartamento su **intero piano** con ingresso, zona giorno, ripostiglio, doppi servizi finestrati, tre camere e lavanderia. Giardino, posti auto e garage. I.P.E.:169
Euro 245.000 tratt.



CLARINA Appartamento di 125 mq composto da soggiorno, cucina abitabile, tre grandi camere, bagno per ospiti e bagno padronale finestrato. Terzo piano, termoautonomo, piazzale chiuso con posti auto e poss. garage. I.P.E.: 80
Euro 310.000



POVO Ampio ultimo piano con grandi balconi, vista aperta sulla città. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, ripostiglio, due bagno, termoautonomo completo di garage e cantina. I.P.E.: fr
Euro 315.000



POVO - ATTICO CLASSE A+ Nuovo a **risparmio energetico**, vendiamo luminoso appartamento **ATTICO tre camere**, 2 bagni finestrati. **Vista aperta. In complesso di 6 unità**. Disponibile cantina e garage. I.P.E.: A+
Euro 470.000

ViaTravai

City Living - Trento

PRENOTA LA TUA VISITA IN CANTIERE!



TRENTO - Centro Storico

La nuova costruzione in Via Travai è l'edificio a basso consumo energetico che offre appartamenti & uffici di metratura e finiture personalizzabili, nel cuore di Trento e la comodità del garage sotto casa.

CONSEGNA 2017



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



COGNOLA

BICAMERE - In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento come nuovo con grande giardino di proprietà completo di garage e cantina - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2



GARDOLO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento mansardato ristrutturato a nuovo con posti auto privati - completo di arredi - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 6/1 **Prezzo: 130.000**



VILLAZZANO

TRICAMERE - In zona molto tranquilla ed in piccolo contesto vendiamo tricamere a piano terra con giardino circostante composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto e due bagni finestrati - completano l'unità due garage - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 38/3 **Prezzo: 390.000**



PIAZZA VENEZIA

BICAMERE - In prestigioso palazzo del centro vendiamo appartamento ristrutturato ed arredato a nuovo - già affittato con ottima resa - ideale per investimento!! - APE in fase di rilascio - Rif. 35/2



CENTRO STORICO

BICAMERE - In palazzo d'epoca nel cuore del centro storico vendiamo attico con due terrazzi - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica F, IPE kWh/mq 245 - Rif. 18/2



MARTIGNANO

DUE STANZE - In piccola residenza vendiamo 2° piano ed ultimo piano - libero su quattro lati - appartamento finemente ristrutturato a nuovo nel 2010 - mq 115 - completo di n. 2 posti auto coperti in garage - termoautonomo - Rif. 44/2 **Prezzo: 280.000**



POVO

SCHIERA DI TESTA - Vendiamo schiera di testa di ampia metratura disposta su tre livelli + piano soffitta con garage doppio e giardino - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 5/V5



BOLGHERA

ULTIMO PIANO - Proponiamo nel cuore della Bolghera grande appartamento a terzo ed ultimo piano - casa di sole tre unità abitative - libero su 4 lati - completo di piccolo garage, grande cantina e soffitta - Lavori di ristrutturazione - APE in fase di rilascio - termoautonomo - Rif. 9/4



MONTEVACCINO

BICAMERE - In zona tranquilla e soleggiata vendiamo luminoso bicamere ben esposto con giardino di proprietà completo di garage e posto auto privato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 7/2



TRENTO CITTA'

TRICAMERE - Vendiamo appartamento di ampia metratura recentemente ristrutturato con cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi e due balconi completo di cantina e posti auto di proprietà - esposto ad E/O - APE in fase di rilascio - Rif. 37/3



VIA GRAZIOLI

BICAMERE - Vendiamo in esclusiva bicamere di ampia metratura a piano alto servito da ascensore - cucina e soggiorno separati, doppi servizi e balconi - completo di soffitta e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 33/2



SAN DONA'

AMPIO BICAMERE - A terzo piano - senza ascensore - vendiamo appartamento di ampia metratura da ristrutturare - composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi completo di cantina - Classe energetica C - IPE 82,20 Kwh/mq - Rif. 16/2



SOPRAMONTE

TRICAMERE – In piccola palazzina vendiamo appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio e balcone completo di soffitta, cantina, taverna, posto auto di proprietà e garage – libero su tre lati – APE in fase di rilascio – Rif. 23/3
Prezzo: 280.000 tratt.



TRENTO – VIA MARIGHETTO

QUATTRO STANZE – In contesto di soli 4 appartamenti, vendiamo appartamento 4 stanze su due livelli, ampia zona giorno – cucina con terrazzo a sud, 3 stanze + 1 al livello superiore con ulteriore terrazzo di 50/60mq. Doppi servizi e poggiatesta - completano l'unità cantina e garage doppio - recentemente e finemente ristrutturato - Classe energetica E; IPE 221,13 kWh/mq - Rif. 3/4



MEANO

BICAMERE – In piccolo contesto di recente costruzione vendiamo grazioso bicamere in ottime condizioni con soggiorno e angolo cottura, due camere, bagno finestrato e balcone completo di posto auto privato e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 8/2

ADIACENTE CASTELLO DEL BUONCONSIGLIO

TRICAMERE – Vendiamo appartamento nuovo di ampia metratura ottimamente rifinito con giardino privato e garage doppio – APE in fase di rilascio – Rif. 21/3

POVO
TERRENO EDIFICABILE - IN POSIZIONE CENTRALE VENDIAMO TERRENO EDIFICABILE PROVENIENTE DA CONCORDATO A PREZZO DI VERO AFFARE – POSSIBILITÀ REALIZZAZIONE PALAZZINA RESIDENZIALE

MONTEVACCINO

CASSETTA SINGOLA – Vendiamo casetta singola disposta su due livelli con terrazzo completa di garage – ottenuta dalla ristrutturazione di un vecchio fienile – APE in fase di rilascio – Rif. 2/V

MARTIGNANO

TRICAMERE – Vendiamo tricamere con cucina abitabile, soggiorno, tre stanze da letto, doppi servizi, balcone e terrazzo completo di garage doppio – attualmente affittato con ottima resa – APE in fase di rilascio – Rif. 6/3

ZONA ROTALIANA S. MICHELE A/A TERRENI EDIFICABILI

VENDIAMO TERRENI EDIFICABILI GIÀ URBANIZZATI E PRONTI PER EDIFICAZIONE – IDEALE PER VILLETTE SINGOLE – INFORMAZIONI DETTAGLIATE IN UFFICIO RIF. 12/T.ED.

VIGOLO VATTARO

PORZIONE DI CASA – Vendiamo porzione di casa completamente da ristrutturare con cortile di proprietà
Prezzo: 118.000!! – Rif. 2/STAB

AFFITTI



PIAZZA PASI

DUE STANZE – A terzo piano mansardato **AFFITTIAMO** appartamento completamente arredato e corredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno - Disponibile dal 1° ottobre - APE in fase di rilascio - Rif. 5A/2



TRENTO SUD

BICAMERE E TRICAMERE – In nuova ristrutturazione **AFFITTIAMO** appartamenti di varia metratura ottimamente rifiniti – non arredati - disponibilità di garages, posti auto privati e cantine – Rif. 11A/2

VILLAZZANO

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento di ampia metratura con giardino privato, cantina e garage – completamente arredato – termoautonomo – richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 7A/1
Prezzo: 680

PIAZZA PASI

DUE STANZE – A terzo piano mansardato **AFFITTIAMO** appartamento completamente arredato e corredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Disponibile dal 1° ottobre. APE in fase di rilascio. Rif. 5A/2

ADIACENTE PIAZZA FIERA

DUE STANZE – **AFFITTIAMO** appartamento mansardato con soppalco composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato e ripostiglio - finemente arredato – disponibile dal 1° gennaio 2017 – Rif. 4A/2

CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone esposto ad ovest – completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 9A/1

TRENTO SUD

MINIAPPARTAMENTO – A piano alto **AFFITTIAMO** ampio miniappartamento con balcone – arredato – completo di cantina – APE in fase di rilascio – richieste referenze – Rif. 10A/1 **Prezzo: 550**

VIA MILANO

MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento arredato completo di garage – termoautonomo – APE in fase di rilascio - Rif. 8A/1 **Prezzo: 600**

GARDOLO DI MEZZO

MINIAPPARTAMENTO – Ad amanti della tranquillità ed immerso nel verde **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento con ingresso indipendente completamente arredato – termoautonomo – canone comprensivo di spese condominiali – APE in fase di rilascio – Rif. 11A/1

PIAZZA LODRON

BICAMERE – A piano alto servito da ascensore **AFFITTIAMO** bicamere completamente arredato – centralizzato – richieste referenze – APE in fase di rilascio – Rif. 16A/2
Prezzo: 900



A1C129-TRENTO CITTA' in zona tranquilla **ATTICO CON TERRAZZA Euro 560.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, pogggiolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00 vende appartamento a secondo ed ultimo piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, **minime spese condominiali**. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq.



A1C1132-TRENTO zona LASTE Euro 420.000,00 vende **soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata** con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda con terrazzo. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq.



A1C1291-SAN DONA' DI COGNOLA Euro 210.000,00 vende in piccola palazzina ristrutturata, spazioso e luminoso appartamento a secondo (penultimo) piano con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e comoda cantina. Posti auto comuni. Cl: E; IPE: 135,54 kWh/mq



A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA Euro 580.000,00 vendesi casa singola con giardino e bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



A1C1228-ROMAGNANO Euro 340.000,00 vende ampio appartamento su due livelli con cantina, posto auto e garage di proprietà. Composizione: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, balconi, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq.

Cestari Suaroi



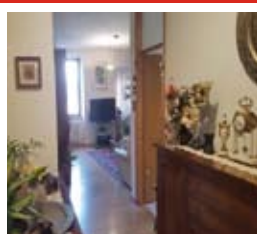
TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



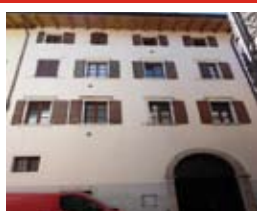
A1C1296-TRENTO SAN PIO X Euro 259.000,00 vende in piccola palazzina appartamento in buono stato e abitabile da subito. Composizione: ingresso, cucina abitabile soggiorno, balcone, 2 stanze da letto, bagno finestrato. Posto auto. CL: E; IPE: 98,22 kWh/mq.



A1C1288-TRENTO CENTRO STORICO PREZZO MOLTO INTERESSANTE vende ampio appartamento con ascensore, libero su tre lati con pogggiolo, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni (di cui uno finestrato) e grande ripostiglio. Abitabile da subito. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 114,45 kWh/mq.



A1C1279-CIVEZZANO Euro 115.000,00 vende grazioso appartamento in ottimo stato in piccola e tranquilla palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone ben esposto, stanza da letto matrimoniale e bagno. Possibilità garage. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 121,91 kWh/mq



A1C1236-MADRANO Euro 190.000,00 vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, pogggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



A1C1292-TRENTO C.SO TRE NOVEMBRE Euro 375.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente e recentemente ristrutturato con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno con cucina a vista, corridoio, 2 stanze matrimoniali, 2 balconi, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, cantina e garage. Contesto tranquillo e silenzioso. Cl: D; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1284-MARTIGNANO Euro 380.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, **giardinetto** e **garage** di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 87,85 kWh/mq.



A3C1053-TRENTO DUE PASSI DAL DUOMO vende prestigioso miniappartamento disposto su due livelli, in porzione di casa finemente ristrutturata, a terzo ed ultimo piano con ascensore, composto da: ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, un bagno; al livello superiore un locale sottotetto ed un terrazzo con vista. Riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Cl: D; IPE: 162,85 kWh/mq.



A1C1246-GAZZADINA Euro 230.000,00 vende in piccola e recente palazzina, appartamento molto luminoso e ottimamente esposto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino panoramico, disimpegno, 2 stanze, bagno finestrato, cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,20 kWh/mq



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garages e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1539-NOGAREDO COLLINA con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage tripla. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



A2C1517-ROVERETO CENTRO STORICO nella bella ed antica piazza con vista sulla fontana del Nettuno vende luminoso appartamento a piano alto, ristrutturato completamente in edificio d'epoca, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza singola, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl: D; IPE: 87,42 Kwh/mq



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A2C1581-ROVERETO LIZZANA € 215.000,00 seminuovo appartamento ottimamente esposto con ingresso, soggiorno con cottura arredata, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 3 balconi, 2 stanze da letto. A piano interrato cantina e grande garage. Appartamento perfetto pari al nuovo. APE Classe C 118,55 KWh/mq.



A2C1529-ROVERETO ZONA C.SO BETTINI € 270.000,00 in casa di sole tre unità appartamento di 160 mq. commerciali posto a piano terra con giardino di circa 120 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio. Posto auto esterno privato. Appartamento internamente da riattare. Contesto unico per zona, tranquillità e praticità a tutti i servizi Cl: D; IPE: 185,20 Kwh/mq.



A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !!! vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl: C; IPE: 120,85 Kwh/mq.



A2C1551-ROVERETO LUNGO LENO € 119.000,00 vende miniappartamento ristrutturato di recente, semi-arredato, composto da atrio, soggiorno con cottura, bagno finestrato, 1 camera matrimoniale, poggolo a sud, dotato di soffitta, ampia cantina, posto auto condominiale, cortile condominiale, situato in prossimità dei servizi principali. Cl: E IPE: 124,3 Kwh/ mq



A2C1554-ROVERETO VIA GRASER vende in piccola palazzina grande appartamento completamente ristrutturato di 105 mq. utili; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, balcone, ripostiglio. Cantina e garage di 30 mq. Termoautonomo, con posti auto condominiali. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl: C; IPE: 125,25 Kwh/mq.



A2C1571-NOMI € 188.000,00 ULTIMO PIANO in piccola e recente palazzina vende mansarda travi a vista ben esposto con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, 2 bagni, tre balconi. Garage, cantina, posto auto esterno e orto. APE Classe C 115,14 KWh/mq. anno.



A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl D IPE 97,67 Kwh/mq



A2C468-VOLANO € 269.000,00 !!! vende in piccola palazzina recente appartamento giorno-notte libero su tre lati composto a primo piano da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, tre balconi; a secondo ed ultimo piano: tre stanze, bagno finestrato, tre balconi. A piano interrato garage doppio con annessa cantina. Pochissime spese di condominio, termoautonomo, praticissimo a tutti i servizi. Cl C; IPE: 108,75 Kwh/mq



A2C1592-ROVERETO COLLINA ZONA PORTE, € 250.000,00 vende in casa di 3 unità appartamento di 165 mq. con ingresso, grande salone, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, ampia stanza singola, doppi servizi, terrazzo, balcone. Tettoia di 40 mq. per parcheggio macchine, 30 mq. di cantina e circa 200 mq. di cortile/giardino. Termoautonomo, luminosissimo e pieno di sole; no condominio. Cl: D; IPE: 145,42 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica! Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea Piovani & C.

S.a.s.



Corso Buonarroti, 12
Trento

info@trentoimmobiliare.net

Cell. 335.8432105

Tel. 0461.825888

VILLA LAGARINA LOC. CASTELLANO



Appartamento in OTTIMO STATO in bifamiliare con INGRESSO INDIPENDENTE. 2 stanze, soggiorno, cucina, bagno, grande balcone. Stube al piano terra. Corte di proprietà per parcheggio auto. Riscaldamento autonomo già predisposto per il metano. Integralmente ristrutturata (solai tetto impianti) nel 1990. **EURO 115.000**

CANDRIAI VILLETTA



Completamente ristrutturata con cappotto termico graziosa abitazione singola. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77 **EURO 290.000**

RONCAFORT MINI CON GIARDINO



Con giardino di circa 80mq, grazioso miniappartamento termoautonomo in recente costruzione. Ingresso, soggiorno angolo cottura, 1 camera e bagno finestrato. Parcheggio condominiale. Garage con piccolo sovrapprezzo. APE C 91,06. **EURO 118.000**

TRENTO NORD CANOVA



In casa di 5 piani Miniappartamento finemente arredato termoautonomo in recente costruzione. Composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, camera matrimoniale bagno finestrato ripostiglio e balcone. **EURO 108.000**



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI

CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



PRIMA COLLINA

vende splendido appartamento di circa 120 mq, inserito in villaggio esclusivo con piscina, situato a piano terra con giardino di proprietà di 150 mq circa + eventuale garage doppio.



POVO

in villa bifamiliare vende appartamento composto da soggiorno - cucina con terrazza, giardino di mq 300, 3 camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio, garage doppio, posto auto privato, cantina, legnaia e soffitta. **EURO 390.000,00**



POVO/GABBIOLO

MINI APPARTAMENTO

vende ad **EURO 129.000,00**



MEZZOCORONA

vende villa antica da ristrutturare in centro con mq 1.000 circa di terreno disposta su 3 piani ciascuno di mq 130 con entrate indipendenti + suggestiva dependance di mq 250 per un totale di mq 640



UFFICIO IN VIA SIGHELE

Zona via Perini

vende al primo piano di mq 90
Euro 195.000,00



MONTE BONDONE - VANEZE

vende appartamento termoautonomo arredato composto da soggiorno cucina, bagno, 1 camera e balcone. **EURO 60.000,00 trattabili**



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza AI FIORI BIANCHI
Trento RONCAFORT



DETRAZIONE 50%
IVA e Acquisto pertinenze



€ 179.000



€ 199.000



€ 215.000



€ 235.000



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI
Trento sud Viale degli Olmi

- pompa di calore
 - riscaldamento a pavimento
 - pannelli fotovoltaici
- 2 camere da € 225.000
3 camere da € 335.000
attico con terrazza
piani terra con giardino



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Studio Immobiliare MIGLIORINI



COGNOLA:

in complesso residenziale inserito in una esclusiva proprietà con ampio parco condominiale **VENDESI** ad **€uro 350.000** casa a schiera di testa mantenuta in eccellenti condizioni. Posizione molto tranquilla e riservata. Ape in fase di rilascio



€URO 75.000:

in Val dei Mocheni, loc. Sant'Orsola, **VENDESI** caratteristico fienile trasformabile in abitazione sviluppata su due livelli. Completa la proprietà un terreno adiacente di circa mq 1.000.



€URO 280.000:

in recente edificio sito a Trento nord **VENDESI** appartamento ubicato all'ultimo piano, mantenuto in perfette condizioni e composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 ampi balconi, cantina e grande garage. Esposizione sud-ovest. Vista panoramica, molto luminoso. Ipe 101,34 kwh/m2a



€URO 189.000:

nel complesso residenziale "palazzo Onda" **VENDESI** a piano alto appartamento mantenuto in eccellenti condizioni composto di ingresso, soggiorno-zona cucina, 2 stanze letto, bagno, 2 ampi balconi, cantina e garage di mq 43. Termoautonomo. Molto luminoso e con vista panoramica. OCCASIONE!!!! Ipe 112,29 kwh/m2a



€URO 205.000:

in piccola recente palazzina in fraz. Susà di Pergine, **VENDESI** luminoso appartamento composto di soggiorno/ zona cucina, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone e splendida terrazza di mq 25. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. Ipe 98,60 kwh/m2a



€URO 140.000:

in edificio storico adiacente la Piazza Municipio di Pergine Valsugana **VENDESI** appartamento di circa mq 100 composto di ingresso, soggiorno/ zona cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio, cantina. Termoautonomo! Ottimo anche come investimento a resa. Ipe 63,40 kWh/m2a

TRENTO MONTE BONDONE:

in località Candriai - Prà della Fava **VENDESI** ampia casa singola di oltre **200 mq** recentemente ristrutturata e completa di ampio garage. Terreno privato di circa **mq 1000**. Ape in fase di rilascio

TRENTO VIA GHIAIE:

AFFITTASI - **VENDESI** ampia superficie commerciale vetrinata fronte strada per totali **mq 500** sviluppata su due livelli. A piano terra ufficio di **mq 300** recentemente ristrutturato e completo di posti auto privati e collegato un piano interrato di **mq 200** con altezza **mt 3** accessibile con furgoni. Ipe 32,29 kwh/m2a

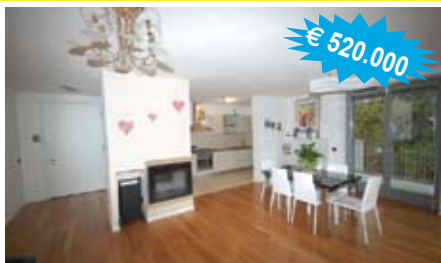
Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 520.000

VILLAZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo signorile appartamento in bifamiliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno-cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Classe Energetica B, Ipe 71,3 Kwh/mq anno



€ 395.000

MONTEVACCINO

vendiamo luminosa casa a schiera con spazioso giardino e terreno a frutteto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze matrimoniali, due bagni finestrati, quattro poggioni, cantina, garage doppio. Legnaia. Termoautonoma. Vista panoramica! Classe Energetica D: IPE 152,17 kWh/mq anno



€ 338.000

VATTARO, PARI AL NUOVO

IN ESCLUSIVA vendiamo porzione di casa terra-tetto libera su tre lati: ingresso, soggiorno-cucina, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia finestrato, tre camere, balcone, terrazzo, ampio giardino, cantina, garage doppio soppalcato. Finiture accurate. C.E. B+, Ipe 48,65 Kwh/mq anno



€ 335.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo in nuova palazzina a risparmio energetico classe A+ in fase di costruzione, luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ripostiglio, bagno finestrato, disbrigo, due camere, due spaziosi balconi, cantina, ampio garage. Scelta finiture!



€ 295.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola palazzina, appartamento di 160 mq commerciali, composto da: spazioso ingresso, salone con caminetto, cucina abitabile, ripostiglio, due bagni finestrati, due camere matrimoniali, quattro balconi, cantina, posto auto coperto. Possibilità realizzo terza camera! APE in fase di rilascio



€ 285.000

POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano con terrazzo: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, studio/stanza, disimpegno, due bagni finestrati, due balconi, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. Termoautonoma. Ape in fase di rilascio



€ 275.000

POVO CENTRO

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno, balcone, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonoma. Possibilità realizzo terza camera! Classe Energetica D, Ipe 132,64 Kwh/mq anno



€ 268.000

ZONA POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ristrutturato, con giardino privato di circa 150 mq: soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, garage doppio soppalcato, posto auto esterno. Ingresso indipendente. Parzialmente arredato. Termoautonoma. Vista aperta. Classe Energetica C+, IPE 66,33 Kwh/mq anno



€ 205.000

BESANELLO

vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo studio, cucina a vista, due balconi, camera, soppalco/camera, bagno finestrato, cortiletto privato, garage doppio. Termoautonoma. Ingresso indipendente! Classe Energetica D, IPE 145,62 Kwh/mq anno



€ 180.000

CRISTO RE VICINO AL PARCO

vendiamo spazioso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto condominiale. Ottime condizioni interne. Disponibile subito! Classe Energetica D



€ 160.000

VIGOLO VATTARO

IN ESCLUSIVA nel centro storico vendiamo spazioso appartamento con TERRAZZO: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale con zona studio, camera singola, bagno, disbrigo, lavanderia, spazioso avvolto. Termoautonoma. Possibilità acquisto ulteriore avvolto! APE in fase di rilascio



€ 135.000

TRENTO INIZIO VIA BRENNERO

in contesto condominiale vendiamo miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, due poggioni. Posto auto privato. Termoautonoma. Libero da subito! Ottimo anche come investimento! Classe Energetica C+, Ipe 66,90 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

ABITARE OGGI IMMOBILIARE

Via Rosmini, 106/1

☎ 338 7668370

✉ info@immobiliareoggi.it
🌐 www.immobiliareoggi.it

PIAZZA VENEZIA

Limitrofo al centro storico vendiamo attico con terrazzino con vista aperta, in palazzo di prestigio recentemente e completamente ristrutturato. Si compone di ampia zona giorno con cucina, terrazzo, 3 bagni, 3 stanze, lavanderia e cantina.

€ 535.000



ARCOBALENO IMMOBILIARE

Via dei Muredei 66

☎ 0461.910723
348.7780154

✉ info@arcobalenosi.com
🌐 www.arcobalenosi.com

TRENTO

Grande villa libera su 4 lotti con 3 appartamenti da 150 mq., ampio parcheggio, cantine, garage, parco privato, dependance.

TRATTATIVA RISERVATA.
INFO IN UFFICIO.



CEDA IMMOBILIARE

NUOVA SEDE

Via Gocciadoro, 20/22

☎ 0461.823004

✉ info@cedaimmobiliare.it
🌐 www.cedaimmobiliare.it

RIF. P 2084 SAN ROCCO DI VILLAZZANO:

RESIDENZA CAMILLA - In via Bassetti, in prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamenti con tre stanze, doppi servizi, cucina - soggiorno, terrazzi/giardino. Possibilità di garage doppi e posti auto. Vista a Sud.

CLASSE ENERG. A+
I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE
EURO 500.000



GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

Viale Rovereto

☎ 0461.930887

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it

ALDENO

Vendesi in zona tranquilla e soleggiata ampia schiera di testa E/S/O/ con grande giardino di proprietà. Si compone al piano terra di ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, bagno, soggiorno; primo piano 3 stanze letto, bagno, balconi; mansarda abitabile con bagno. Taverna, cantina, garage e 2 posti auto privati.

CL. EN. IN FASE DI RILASCIO.
€ 540.000





ZONA CERVARA

PRIMA COLLINA DI TRENTO, vende in piccola palazzina ristrutturata a nuovo appartamento di mq 125 posto su unico livello con giardino privato composto da ampio soggiorno cucina 2/3 stanze + ampia cabina armadio, doppi servizi ripostiglio cantina.

EURO 390.000
PIÙ AMPIO GARAGE

IMMOBIL 3

Via Dordi, 4

☎ 0461.985336

✉ info@immobil3.it
🌐 www.immobil3.it



ALDENO

vendiamo bella casa singola ristrutturata, con giardino e piazzale. Contiene ampio appartamento padronale con terrazzo e balcone. Garage mq 85. Locali accessori indipendenti al p.terra. Mansarda con terrazza a vasca, predisposta per altra abitazione indipendente.

CLASSE E IPE 202,45
EURO 680.000,00

RUIOCH IMMOBILIARE

Via Pennella,5
Pergine Valsugana (TN)

☎ 0461. 534339

✉ ruiochimm@tin.it



PERGINE CENTRO

Vendo

splendida mansarda di 100 mq netti libera su quattro lati ottime rifiniture luminosa zero spese condominiali.

SETTIMO CIELO IMMOBILIARE

Villaggio Pian Del Gac', 26
38040 Fornace - Trento

☎ 331.3394141

✉ lorenzafurlani@gmail.com
🌐 www.lorenzafurlani.agenzie.casa.it



TRENTO COLLINA

IMMOBILIARE ZENARI

Vendiamo **CASA SINGOLA** composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 5 stanze, cabina armadio, 3 bagni, 2 balconi, terrazzo, hobby room, lavanderia, giardino, cantina e garage doppio.

Via Verdi, 11/B

☎ 0461.261081

✉ info@immobiliarezenari.com

RIFERIMENTOAG132

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A007: BESENELLO: MINIAPPARTAMENTO del 2002 con GIARDINO 60 mq. a SUD in piccola palazzina, ottime condizioni, ingr., soggiorno-cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, balcone, ripostiglio, garage 18 mq., imp. allarme, T.A., Cl. En. D

€ 120.000



A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 160.000



A012: COGNOLA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO ristrutturato nel 2008, in piccola palazzina manutentata, ingresso, ampio soggiorno con balcone a ovest, cucinotto, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f. con balcone, ripostiglio finestrato, p.auto cond., Cl. En. C+

€ 157.000



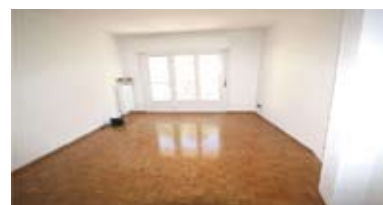
A021: ROMAGNANO: MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO del 2006, ingresso, soggiorno con angolo cottura e uscita sul giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio, ARREDATO, garage e p.auto cond., T.A., Cl. En. D

€ 145.000



A049: S.PILO X: MINIAPPARTAMENTO A PENULTIMO PIANO, luminoso e ammobiliato, piano alto senza ascensore, ingresso, cucina con penisola, salottino, camera matrimoniale, balcone, bagno f. ** Ottimo per investimento ** Cl. En. F

€ 110.000



B005: BOLGHERA: IN PREGIATA PICCOLA PALAZZINA, appartamento di 95 mq. a piano intermedio, ampio atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno con terrazzino, ripostiglio, 2 matrimoniali, balcone, bagno f., cantina, soffitta, p.auto cond., Cl. En. C

€ 270.000

+ ev. garage



B024: MELTA: IN PALAZZINA CON AMPIO CORTILE E GIARDINO, appartamento da 85 mq. a piano alto, ristrutturato nel 2001, luminosissimo con ottima vista, ingr. arredabile, ampia zona soggiorno/pranzo, balcone a sud, cucinotto, ripostiglio, disbr. notte, stanza matrimoniale, ampia stanza doppia, bagno, garage e p. auto condominiali. Cl. En. E

€ 175.000



B030 SOPRAMONTE: con GIARDINO, in piccola palazzina ampio bicamere così composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, due matrimoniali. Possibilità garage. T.A., Cl. En. D

€ 189.000



B031 VILLAMONTAGNA: OTTIMO QUADRILocale con GIARDINO - TERRAZZA in recente PALAZZINA, panoramico, ingresso, cucina abitabile e soggiorno, balcone a sud con vista libera, disbrigo notte, stanza matrimoniale, giardino lastricato, stanza doppia e bagno f., p. auto e cantina, T.A., Cl. En. N.D.

€ 198.000



B041 POVO: IN RECENTE PICCOLA PALAZZINA, soleggiata e panoramica, ingresso, soggiorno/cucina con grandi vetrate e uscita sul balcone collegato alla zona terrazzata, ripost. (trasformabile in lavanderia), disbrigo arredabile, stanza singola, camera matrimoniale, bagno f., Cl. En. A

€ 225.000



B099 ZONA V. GRAZIOLI: IMMOBILE DI PREGIO - ESCLUSIVO, piano alto, FINEMENTE RISTRUTTURATO, ampio ingr., soggiorno con cucina a vista, loggia panoramica, stanza/studio, doppi servizi, ripostiglio, camera matrimoniale con cabina armadio, soffitta, elegante arredo, Cl. En. E

€ 340.000



B104 BOLGHERA: RISTRUTTURATO ampio e luminoso appartamento, abitabilissimo, ingr. arredabile, zona giorno esposta a sud con grande soggiorno e cucina, balcone, disbr. notte, ripostiglio, due ampie matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina comune, Cl. En. D

€ 279.000



B107 TRENTO SUD: PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA ristrutturato e di ampia metratura, ingresso, luminoso soggiorno con cucinino separato, ampio balcone, disbrigo zona notte, loc. lavanderia, bagno con doccia jacuzzi, due stanze matrimoniali, cantina, p.auto cond., Cl. En E

€ 180.000



B412: LIMITROFO VIA MACCANI: OCCASIONE IN PORZIONE BIFAMILIARE – MAI ABITATO, ingr., giardino privato recintato, soggiorno/cucina, ampio balcone, camera matrimoniale, pogggiolo, stanza media, bagno f., ripost., soffitta, T.A., (possibilità di modificare distribuzione degli ambienti), p.auto, Cl. En. B

€ 135.000



C001: POVO: in BIFAMILIARE con SPLENDDO GIARDINO DI 170 mq. ultimo piano, 127 mq. utili + 127 mq. soffitta: ingr., ampia cucina, dispensa, ampio terrazzo a ovest con vista, soggiorno da 37 mq., stanza matrimoniale, 2 camere doppie, balcone, doppi servizi f., ripostiglio, cantina, box, p. auto, T.A., Cl. En. E

€ 429.000



C004: LUNGO FERSINA: SPLENDDO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO in pregiato condominio, 120 mq., ingr. arredabile, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo notte, ripostiglio, 2 matrimoniali, (ricavabile 3za stanza), doppi servizi, cantina, finiture di pregio, Cl. En. D

€ 359.000

+ p.auto coperto



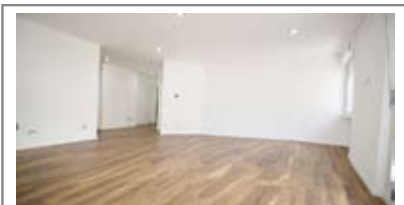
C006: PERGINE: in BIFAMILIARE con SPLENDDO GIARDINO DI 600 MQ BEN ESPOSTO, ultimo piano appartamento di 140 mq., ingresso, ampio soggiorno, cucina, balcone, tre grandi stanze, bagno f., ripost., soffitta da 50 mq., p.auto in ampio cortile, cantina e stube, T.A., Cl. En. E

€ 265.000



C018: POVO: IN QUADRIFAMILIARE ottimo appartamento di ben 107 mq. utili, ottimamente esposto e con vista. Ingr., soggiorno di 30 mq., terrazza, cucina abitabile, ripost., doppi servizi, disimp. arredabile, matrimoniale 18 mq., balcone, stanza doppia, (ricavabile terza stanza); box, cantina, orto e giardino, T.A., Cl. En. E

€ 319.000



C019: ZONA OSPEDALE: ULTIMO PIANO A NUOVO CON ASCENSORE in piccola palazzina, ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A., Cl. En. D

€ 258.000



C054: LIMITROFO CENTRO: OCCASIONE, ampia soluzione quadrilatera da 160 mq., abitabile da subito: ingr., corridoio, grande soggiorno/cucina, 4 ampie matrimoniali, 2 bagni f., cantina e due posti auto in cortile privato, T.A.. (possibilità doppio ingresso) Cl. En. E

€ 245.000



C071 POVO: AMPIO BI/TRICAMERE IMMERSO NEL VERDE, in piccola palazzina anni '90, est-ovest, ampio soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone, studio, disbr., ripost., 2 matrimoniali da 16 mq., secondo balcone, bagno, parz. arredato, T.A., Cl. En D

€ 235.000

+ garage



C112: PZZA CENTA: Luminoso appartamento 105 mq. utili, in condominio signorile, a piano alto, ingresso, soggiorno, balcone su due lati con accesso da tutti i locali, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, possibilità ricavo terza stanza, bagno, garage, Cl. En. C+

€ 300.000



G005: GARDOLO DI MEZZO: SOLUZIONE TERRA-CIELO DA 470 mq., buone condizioni, posizione dominante, 3 livelli fuori terra da 156 mq., possibilità di ricavare 3 ampie unità indipendenti, piazzale e giardino privato, pannelli solari termici, T.A., Cl. En. G

€ 580.000



G027: TENNA: VILLA SINGOLA con 1000 mq. di giardino recintato, accesso da terrazza di oltre 30 mq. a sud, ampio soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 stanze; in mansarda: bagno f., 2 stanze e ampia zona living. Box e Stube, T.A., Cl. En. E

€ 359.000



H004: MONTE TERLAGO: SPLENDDA SOLUZIONE INDIPENDENTE del 2014, unica nel suo genere, con finiture di pregio e domotica, sviluppata su 3 livelli. Ingresso, luminoso soggiorno di 38 mq. affacciato su giardino a sud di oltre 600 mq., cucina abitabile, dispensa, 3 bagni, 3 matrimoniali (possibilità di quarta stanza), p.auto, T.A., Cl. En. C

€ 420.000



H010: VATTARO: BELLA PORZIONE LIBERA SU 3 LATI, in centro paese, da sistemare con possibilità di sopraelevazione e trasformazione in splendido DUPLEX con soggiorno, cucina abitabile, balcone a sud, bagno f., stanza, ripostiglio e sottotetto trasformabile in zona notte, avvolti, garage, T.A., Cl. En. G

€ 79.000



I027: V. GRAZIOLI: PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq, atrio ingr., soggiorno 50 mq, cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (attualmente locato a 920 euro/mese). Cl. En. F

€ 409.000

di Alessandro Bertotti e Christian Zamboni



BUYER Casa

Esperienza d'impresa al vostro servizio

Via Piave, 50 - 38122 Trento
P.Iva 02337400226 - tel. 0461/093280
www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486
Christian cell. 338/3836058

Buyer Casa offre inoltre un servizio completo per la ristrutturazione della tua casa. Ci occupiamo di tutte le pratiche necessarie all' inizio dei lavori e per usufruire delle detrazioni fiscali.

VENDITA APPARTAMENTO 2 STANZE 2 BAGNI A SPINI DI GARDOLO €175.000,00



Vendesi appartamento luminosissimo con finiture di pregio di **81 mq** di superficie catastale, posto al 2° piano di 3, c/o residenza Biancospini 2 a monte del centro storico del sobborgo di Spini in Via del Loghet. Trattasi di appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, bagno finestrato, stanza singola, stanza matrimoniale e cantina (possibilità di acquisto garage). L' immobile è provvisto di cappotto termico e riscaldamento autonomo. Da vedere !

RISTRUTTURAZIONE BAGNO CHIAVI IN MANO €5.660,00 €+ iva

- Rimozione dei rivestimenti esistenti;
- Demolizione del pavimento in piastrelle;
- Rimozione apparecchi sanitari (lavabo, bidet, wc e piatto doccia o vasca dimensioni standard);
- Assistenza muraria (scassi nelle murature, con fissaggio tubazioni e ripristino) per nr. 4 punti acqua;
- Realizzazione impianto idrico sanitario;
- Ripristini pareti dove è stato rimosso il rivestimento;
- Sistemazione sottofondo pronto a ricevere il nuovo pavimento ;
- Carico, trasporto e smaltimento a discarica di tutti i materiali di risulta dalle demolizioni e dalle lavorazioni ;
- Tutti i materiali e la mano d' opera necessari all' esecuzione delle opere indicate ai punti precedenti compresi staffe per sanitari sospesi;
- Fornitura e Posa in opera di pavimenti e rivestimenti fino a 33,00 €/mq listino POLIS (esclusi decori, listelli ed eventuali pezzi speciali);
- Fornitura cassetta sciacquone wc (interna e/o esterna);
- Fornitura e posa di Sanitari serie Colibri SOSPESI o similari;
- Fornitura e posa in opera piatto doccia ceramica fino a 70x90 e box doccia profilo bianco cristallo trasparente;
- Fornitura e posa in opera di rubinetteria serie Paffoni(miscelatore lavabo, miscelatore bidet, miscelatore esterno doccia completo di asta, doccetta e flessibile;
- Tinteggiatura con pittura traspirante idrorepellente;
- **Compilazione delle pratiche necessarie all' inizio lavori e all' ottenimento delle detrazioni fiscali.**

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

www.grupproffessionistimmobiliari.it

FORUM
IMMOBILIARE

STUDIO CITA'
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



VILLAZZANO vendesi ampia porzione di bifamiliare con grande giardino privato. Si sviluppa su due piani più mansarda e ampi spazi completi di lavanderia, cantina e garage. Cl. En in fase di rilascio. € 470.000.



CIVEZZANO. Vendesi elegante mansarda in casa di sole 3 unità. Soggiorno-cottura con terrazzino panoramico, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio. Completo di cantina, posto auto e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 188.000.



ROVERETO. Vendesi in zona Mart ampio minipartamento arredato con cucina abitabile, soggiorno, stanza, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Cl. En D € 121.000.



TRENTO. Vendesi ampio appartamento in zona elegante e vicina al centro. Ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi, 3/4 stanze, balcone e grande cantina. Lavori di sistemazione. Cl. En. in fase di rilascio. € 320.000.



PERGINE. Vendesi stupendo nuovo appartamento in palazzina di 6 unità. Soggiorno-cottura, 2 stanze, bagno, ampio balcone, grande cantina e posto auto privato. Cl. En. B € 245.000..



LEVICO. Vendesi nuova ampia casa a schiera con scelta finiture. Disposta su 2 livelli è completa di giardino e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 270.000.



BASELGA DI PINE'. Vendesi elegante mansarda completamente arredata. Soggiorno-cottura, bagno finestrato, stanza da letto, 2 balconi, 2° stanza in soppalco. Posto auto privato. Cl. En. in fase di rilascio. € 185.000.



TRENTO - Via Matteotti. Vendesi ampio appartamento in elegante palazzina piano alto con ascensore nuovo. Ingresso, cucina ab., soggiorno, 2 stanze letto matrimoniali, bagno, ripostiglio/lavanderia e 2 balconi. Cantina e posto auto privato. Cl. En. in fase di rilascio. € 253.000.



TRENTO. Vicinanze P.zza Duomo vendesi in casa d'epoca appartamento arredato termoa autonomo e climatizzato ultimo piano (no ascensore). Ingresso, ampio soggiorno, cucina con balcone, 2 stanze letto, bagno fin. soppalco abitabile di mq. 20. Soffitta e cantina. Cl. En. E € 260.000.



TRENTO. Zona S. Chiara. Vendesi prestigiosa villa singola in perfette condizioni con ampio giardino privato. Disposta su 2 livelli più cantine, taverna, doppio garage. Cl. En. C Info in agenzia.



LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com



A CINQUE MINUTI DA TRENTO

in zona servita ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! L'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. Rifiniture di alto livello, termoautonomo, ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. Completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio. €330.000



PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. Da vedere, ottimo prezzo €120.000!



TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio. €140.000



CADINE

per amanti del centro storico, vendo porzione di casa completamente ristrutturata recentissimamente così composta: ingresso, soggiorno, cucina separata e abitabile, ripostiglio e bagno, al piano superiore ci sono due stanze grandi di cui una con cabina armadio, un altro bagno e una zona studio. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, senza spese condominiali. Possibilità parcheggio. € 245.000



TRENTO BOLGHERA

ZONA PIAZZA VICENZA, vendo appartamento in fase di totale ristrutturazione così composto: atrio d'ingresso, grande zona giorno open-space, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni, zona lavanderia, poggiolo. Completo di cantina, possibilità di personalizzazione interna e recupero fiscale sui lavori di ristrutturazione! €320.000



ROMAGNANO

centro storico, in casa completamente ristrutturata di recente, vendo appartamento duplex così composto: ingresso, cucina-soggiorno, doppi servizi, due camere! Termoautonomo, pochissime spese condominiali. Possibilità garage. €140.000



TRENTO CITTA'

vicino al centro storico in zona residenziale e tranquilla vendo miniappartamento in fase di ultimazione, classe prevista alla consegna: A, composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno e poggiolo. Completo di posto auto e cantina. Possibilità scelta finiture e recupero fiscale sui lavori! €220.000



LEVICO

zona tranquilla e centrale al paese, vendo schiera di testa/bifamiliare nuova: l'immobile si sviluppa su tre piani totali, dove all'interrato vi è un locale garage (frazionabile con cantina e lavanderia) di 75mq, a piano terra oltre al giardino si trova cucina, soggiorno e bagno (è possibile studio/stanza); a piano secondo (soffittetto) ci sono tre camere da letto e un bagno. L'immobile è al grezzo, quindi sia le finiture che gli spazi si possono personalizzare secondo le tue esigenze! prezzo competitivo.

MATTARELLO

in palazzina di recente costruzione, vendo luminoso appartamento ultimo piano mansardato così composto: ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, tre terrazzini. Termoautonomo, possibilità garage, attualmente locato. €200.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A123 - Una Stanza - € 125.000



ROMAGNANO. Piano terra con giardino, zona giorno angolo cottura, antibagno, bagno con doccia, stanza matrimoniale. Garage ad e 20.000.

Classe Energetica D.

B260 - Due Stanze - € 175.000



CAVELDINE. Pari al nuovo Classe A, piano terra con giardino, ingresso, zona giorno, cucina, due stanze, bagno, posto auto esterno. Box ad € 20.000

Classe Energetica A

C139 - Tre Stanze - € 330.000



TRIBUNALE. Ampia metratura, piano alto con ascensore, 2 matrimoniali, 1 media, 2 bagni, cucina, soggiorno, balconi. Cantina e box ad € 40.000

C.E. da definire.

H191 - Casa a Schiera - € 365.000



MARTIGNANO. Schiera di 150mq con vista stupenda, 3 stanze mat., 3 bagni, terrazzo, **giardino**, soggiorno e cucina. Garage. Termoautonomo.

C.E. da definire.

A167 - Una Stanza - € 150.000



VILLAZZANO. Luminoso, zona giorno, angolo cottura, antibagno, bagno con doccia, stanza matrimoniale, balcone. Garage e giardino condominiale.

Classe Energetica da definire.

B208 - Due stanze - € 180.000



CRISTO RE. Piano alto con ascensore, corridoio, ripostiglio, zona giorno con balcone, cucinotto, 2 stanze, bagno. Posto auto esterno assegnato.

C. E. da definire.

C525 - Tre Stanze - € 359.000



TRIBUNALE. Finiture e materiali di pregio, cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze matrimoniali, cabina armadio, due bagni. P.auto e cantina ad € 21.000.

C. E. da definire.

H001 - Casa a Schiera - € 440.000



CERVARA. Schiera, interrato con box, lavanderia, stube, p. terra con giardino, cucina, soggiorno, bagno al 1° piano, 3 camere, 2 bagni, terrazzo in mansarda.

C. E. da definire.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A042 - 1 stanza - € 145.000



CENTRO STORICO mansarda a nuovo, opensapace di 40 mq, soggiorno/cucina e camera, bagno f., terrazza, T.A.

B301 - 2 stanze - € 190.000



SOLTERI, atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. **C.E. B**

I022 - 5 stanze - € 420.000



LUNG'ADIGE, ampio duplex, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, disbrigo, 5 stanze, 3 bagni f., ampio balcone, Terrazzo, cantina, 2 p. auto + garage **C.E. D**

B120 - 2 stanze - € 240.000



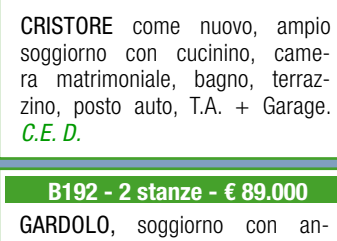
ZONA OSPEDALE cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, ampio balcone, cantina. + garage **C.E. E**

C013 - 3 stanze - € 250.000



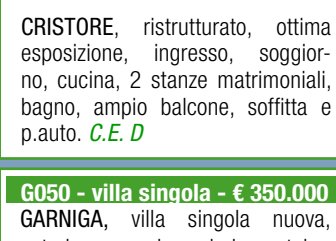
COLLINA EST ultimo piano ristrutturato, cucina, soggiorno con terrazzino, 3 camere, 2 bagni f., ampia cantina, p. auto cond. **C.E. C.**

A107 - 1 stanza - € 130.000



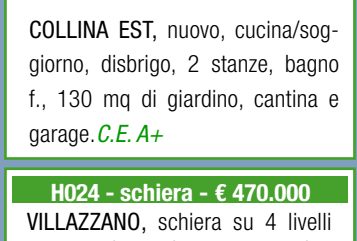
CRISTORE come nuovo, ampio soggiorno con cucinino, camera matrimoniale, bagno, terrazzino, posto auto, T.A. + Garage. **C.E. D.**

B020 - 2 stanze - € 220.000



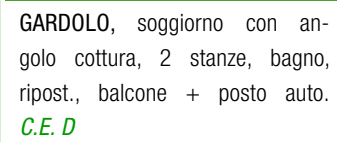
CRISTORE, ristrutturato, ottima esposizione, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno, ampio balcone, soffitta e p.auto. **C.E. D**

B198 - 2 stanze - € 335.000



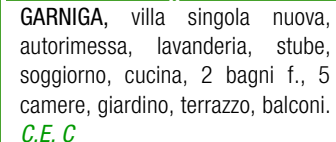
COLLINA EST, nuovo, cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., 130 mq di giardino, cantina e garage. **C.E. A+**

B192 - 2 stanze - € 89.000



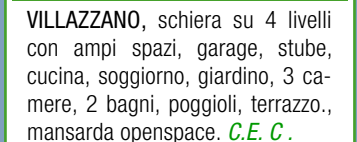
GARDOLO, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno, ripost., balcone + posto auto. **C.E. D**

G050 - villa singola - € 350.000



GARNIGA, villa singola nuova, autorimessa, lavanderia, stube, soggiorno, cucina, 2 bagni f., 5 camere, giardino, terrazzo, balconi. **C.E. C**

H024 - schiera - € 470.000



VILLAZZANO, schiera su 4 livelli con ampi spazi, garage, stube, cucina, soggiorno, giardino, 3 camere, 2 bagni, poggiosi, terrazzo., mansarda openspace. **C.E. C.**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A061 - 1 stanza - € 80.000



GARDOLO piscina 2° p. di 3, ingr., soggiorno, cucinino, balcone, 1 matrimoniale, bagno f., cantina, €80.000 **C.E. E**

B133 - 2 stanze - € 129.000



SOLTERI del 2000, 3° penultimo p., ovest, panoramico, ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp., 2 stanze, bagno, p.auto T.A. + garage

B037 - 2 stanze - € 95.000



BASELGA DI PINÈ come nuovo, 3°p., sud-est, ingr., soggiorno/cucina di 30mq con balcone, bagno f., disimp., 2 matrimoniali, cantina, p.auto T.A. + garage **C.E. B**

B134 - 2 stanze - € 200.000



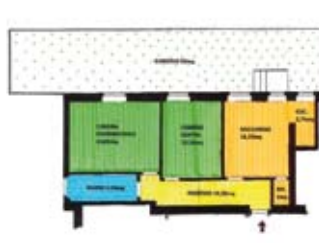
SAN CAMILLO 1°p., ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., ripost., soffitta. + 2 garage **C.E. F**

B199 - 2 stanze - € 240.000



COGNOLA del 2000, c. nuovo, giardino 100 mq., cucina, soggiorno, disimp., 2 stanze, 2 bagni f., cantina, T.A. + 2 garage **C.E. D**

B236 - 2 stanze - € 150.000



VIA TARELLI con giardino, ingr., soggiorno, cucinino, 2 stanze, ripost., bagno f., cantina, T.A. **C.E. D**

C60 - 3 stanze - € 205.000



C.SO BUONAROTTI 4°p. ovest, ingr., cucina, soggiorno 3 balconi, 2 bagni, 3 stanze. Cantina. **C.E. E**

C155 - 3 stanze - € 196.000



VIA LORENZONI 2° p., di 3, sud, ingr., soggiorno/c. ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 cucinini, 2 balconi, 3 stanze, bagno f., soffitta, cantina. **C.E. E**

C78 - 3 stanze - € 190.000



CRISTO RÈ al 2° p. di 4, ascensore, ingr., cucina, soggiorno 30 mq., balcone, disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, soffitta, p.auto. **C.E. E**

I15 - 4 stanze - € 448.000



P.DUOMO intrifamigliare, interopiano, 200 mq., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, disimp., ripost., 2 bagni f., 4 matrimoniali, cantina 40 mq., p.auto T.A. **C.E. E**

I005 - 4 stanze - € 278.000



COGNOLA piccola palazzina, giardino 120mq, ingr., cucina, rip., soggiorno, disimp., 4 stanze, bagno fin., 2 balconi, cantina, p.auto T.A. **C.E. E**

H19 - schiera - € 310.000



MARTIGNANO CENTRO ampia schiera, ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, ripost., loc. caldaia/cantina, mansarda, giardino, 2 p.auto. T.A. **C.E. D**

A046 - 1 stanza - € 80.000

CRISTO RÈ ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 1 matrimoniale, p.auto. + garage **C.E. E**

B137 - 2 stanze - € 226.000

BOLGHERA p. prestigiosa, sud., 2°p. su 4, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 stanze, ripost., soffitta, cantina. + garage **C.E. E**

B16 - 2 stanze - € 280.000

MATTARELLO nuovo, classe A, sud/ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo 25 mq., 2 bagni f., 2 matrimoniali, ripost., p.auto TA. + 2 garage

B079 - 2 stanze - € 189.000

MONTEVACINO mansardato, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, 2 p.auto. TA. **C.E. D**

B708 - 2 stanze - € 198.000

MARTIGNANO a nuovo, 2° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 matrimoniali, p.auto, garage. **C.E. C+**

C169 - 3 stanze - € 243.000 tratt.

COGNOLA intero piano, di 3, ingr., cucina 15 mq., soggiorno, terrazza 30 mq., 2 bagni f., lavanderia 12 mq., 3 matrimoniali, cantina 20 mq., garage. T.A. **I.P.E. 169**

C19 - 3 stanze - € 245.000

VIA VENETO 2°p. est-ovest-nord, ingr., soggiorno, cucina, bagno f., 3 stanze, 2 balconi. Cantina e soffitta. T.A. **C.E. E**

C067 - 3 stanze - € 228.000

C. BUONAROTTI ultimo piano ristrutturato, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno f., cantina, soffitta T.A. + eventuale garage **C.E. D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



immobiliare 2B

immobiliare 2B di Marzia Cont

Centro Storico | Via delle Orme, 28 | 38122 TRENTO

348.7267568 | immobiliare2b@libero.it

Trento - san Pio X,
ultimo piano,
ristrutturato nuovo:
soggiorno-cottura,
doppi servizi, 3 stanze,
ripost., balcone, cantina.
€ 310.000



Trento Cristo Re, vende
casa di 4 unità abitative,
su 3 livelli con giardino.
Possibilità recupero
sottotetto.
Info in ufficio



Povo, vende bella casa con
2 unità abitative e 700 mq di
giardino. Bella posizione
Info in ufficio



Cadine - grazioso
miniappartamento con
terrazzo, sogg. cottura,
bagno fin.
termoautonomo con
garage.
€ 120.000

Trento, prima collina,
vende importante villa
indipendente con parco,
su 2 piani, divisibile.
Trattativa riservata.



Trento, Villazzano centro
in maso ristrutturato,
appartamento di 180 mq
netti, 3 stanze, grande
zona giorno, balcone,
completo di garage e
cantina.



WWW.CASEDITRENTO.IT



1000, 2000, 3000... **CASE TRENTINE** IN UN CLICK

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La **Residenza Castel Beseno** è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ACQUISTA IL TUO APPARTAMENTO PER LE VACANZE

**SENZA SPESE CONDOMINIALI
SENZA SPESE DI MANUTENZIONE
SENZA IMU**

CON RENDITA ANNUA GARANTITA

ESEMPIO

Acquisti un appartamento a partire da **130.000 €**

PERCEPISCI

3.900 € se non la utilizzi per 1 anno

1.950 € se non la utilizzi per 6 mesi

Il Gruppo Dalle Nogare, una realtà solida con un'esperienza nel settore immobiliare di oltre 50 anni, propone una selezione di immobili a reddito garantito dislocate in località di prestigio dalle Dolomiti in Trentino al Lago di Garda, tutti appartamenti già arredati, di varie metrature, con balconi o terrazzi e tanti servizi a disposizione.

PUOI INVESTIRE IL TUO CAPITALE A: CARANO - VAL DI FEMME / SAN MARTINO DI CASTROZZA / ASSENZA DI BREZZONE - LAGO DI GARDA



RENDITA ANNUA AL 3%. SICURA!

Sicura perché garantita da fideiussione fornita al momento dell'acquisto. Ogni anno riceverai puntualmente sul conto corrente la somma che hai guadagnato.



SCEGLI QUANTO FAR FRUTTARE IL TUO APPARTAMENTO!

La casa è tua. Se la abiti guadagni in salute, relax e divertimento, altrimenti guadagni tanti più soldi quanto più tempo deciderai di **affidare la gestione direttamente alla società turistica del Gruppo Dalle Nogare.**
www.clubres.com



DOPPIO GUADAGNO!

Acquistando ad un prezzo eccezionale è normale che la casa si rivaluti, ma da oggi alla rivalutazione puoi aggiungere una rendita davvero straordinaria!



BASTA UN PICCOLO ACCONTO!

Se non hai l'intero capitale subito basta un piccolo acconto iniziale, il resto puoi pagarlo in rate mensili tramite mutuo oppure puoi decidere di scalare dall'investimento la rendita annua netta che maturerai ogni anno fino ad un massimo di tre anni.

INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO DALLE NOGARE
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

DISPONIBILI APPARTAMENTI IN PRONTA
CONSEGNA E NUOVE SOLUZIONI
PERSONALIZZABILI A PIACIMENTO



DA CINQUANT'ANNI COSTRUIAMO VALORI STABILI NEL TEMPO
Lavoriamo con impegno e passione per progettare e costruire la vostra casa, perché possa essere un valore durevole nel tempo, un piacere unico e un'emozione da vivere ogni giorno.

LA VOSTRA CASA PENSATA, PROGETTATA E COSTRUITA CON VOI!
Dal momento in cui vi affiderete alle nostre mani per scegliere e personalizzare in ogni aspetto la vostra casa, vi seguiremo con continuità e serietà per accompagnarvi in questa esperienza, assicurandovi la nostra assistenza anche nel post-vendita.

UNA FILOSOFIA COSTRUTTIVA CHE METTE AL CENTRO LA PERSONA E LA FAMIGLIA
In ottima posizione a breve distanza dal centro e dai servizi di Mezzolombardo, un contesto unico costruito come un villaggio a sé, dove garantiamo la privacy, la sicurezza...il tutto a prezzi davvero vantaggiosi!



CLASSE ENERGETICA A

CONSEGNA NOVEMBRE 2016

INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941 / richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

GRUPPO DALLE NOGARE
Via Giovanelli, 23 - 38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo

Via VERDI - P. Primo



RESTAURO
CONSERVATIVO
CASA CESTARI

Interventi con la tutela della
Soprintendenza
Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE



Agenzia delle Entrate, il mercato immobiliare italiano segna il +21,8%

15 set 2016, pubblicato da Vittoria Giannuzzi in: **Acquisto, vendita, affitto Comprare immobile Crisi Economica Economia Immobili Mercato immobiliare Mutui Primo piano**



Nonostante la poca fiducia nella ripresa economica e in un miglioramento del mercato del lavoro, gli italiani sono tornati a comprare casa. A dirlo in maniera ufficiale è l'Agenzia delle Entrate, che ha nelle scorse ore divulgato la sua ultima Nota trimestrale dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI).

Un rialzo forte, fortissimo, quello registrato per ciò che concerne il mercato immobiliare italiano: nel secondo trimestre 2016 **le compravendite hanno segnato, complessivamente, una crescita del 21,8%** rispetto allo stesso periodo dello scorso anno, battendo la performance del primo trimestre (+17,3%).

Considerando i singoli segmenti, invece, il quadro è il seguente: **+22,9% per il mercato delle abitazioni**, +28,7% per quello produttivo, +14,7% per il settore terziario e +12,9% per il comparto commerciale. Il mercato non residenziale nel suo complesso – che comprende uffici, negozi e capannoni – segna sostanzialmente un aumento complessivo medio del 16,4% rispetto allo stesso trimestre del 2015.

Questi, in sintesi, i dati più interessanti: stiamo, perlomeno per il mondo abitativo, tornando pian piano ai livelli del 2012, uno dei migliori in termini di risultati nel decennio di crisi del settore. La ripresa è più accentuata a nord (+24,9%) – da sole queste regioni rappresentano più della metà del mercato complessivo – ma è notevole anche al sud (+20,8%) e al centro (+20,7%). Esaminando solo le compravendite di immobili residenziali, i segnali migliori li offrono le grandi città, soprattutto Bologna (+33,5%), Milano (+29,7%), Napoli (+25,3%) e Torino (+24,3%).

A spingere gli italiani all'acquisto, l'abbiamo detto più volte, sono tanto i tassi di interesse sui mutui ai minimi, quanto i prezzi sempre in discesa del mercato della casa, che continuano a calare anche se meno rispetto ai mesi passati.



**DE PODA
IMMOBILIARE**

VIA C. DEVIGILI 4/B Mezzolombardo
Tel./Fax 0461.606244 Cell. 335.437775
info@depodaimmobiliare.it
visita il sito WWW.DEPODAIMMOBILIARE.IT

**MOLLARO
BASSA VAL DI NON**
 GRAZIOSO MINI IN VILLETTA
 CON GIARDINO E GARAGE DI
 35 MQ. CLASSE C
A EURO 118.000

 <p>€ 325.000</p> <p>3 STANZE + RUSTICO MEZZOLOMBARDO ultimo piano con terrazzino, ristrutturato, con tre stanze ampio salone con cucina separabile, zona lavanderia, balcone, doppi servizi, termoautonomo. Cantina. Piazzale. Incluso rustico. Ape in fase di rilascio</p>	 <p>€ 218.000</p> <p>2 STANZE MEZZOLOMBARDO in ottimo stato con cucina abitabile, soggiorno, due stanze, ripostiglio, due balconi, doppi servizi, termoautonomo, incluso di cantina e posto auto. Classe C</p>	 <p>€ 128.000</p> <p>MINI MEZZOLOMBARDO al piano terra con giardino composto da cottura soggiorno, 1 stanza, 1 stanzetta, bagno finestrato, ripostiglio, termoautonomo, con entrata indipendente. Arredato accuratamente. Ape in fase di rilascio.</p>	 <p>€ 115.000</p> <p>MINIAPPARTAMENTO ROVERE DELLA LUNA ultimo piano luminoso mai abitato con cottura, soggiorno, bagno, stanza, ripostiglio, soppalco, due balconi cantina e posto auto coperto, in piccola palazzina in fase di ultimazione. Con minime spese condominiali. Classe B</p>
 <p>€ 129.000</p> <p>MINIAPPARTAMENTO ZAMBANA all'ultimo piano composto da cottura soggiorno, bagno finestrato, stanza e balcone, arredato. Completo di cantina e di garage. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio.</p>	 <p>€ 520.000</p> <p>CASA LIBERA SU 4 LATI CAVEDAGO con terreno privato ristrutturata finemente composta da 2 appartamenti di cui 1 su due livelli arredato finemente e ampia metratura e l'altro appartamento al grezzo all'ultimo piano. Ampio garage, cantina e stube. Classe D.</p>	 <p>€ 465.000</p> <p>CASA SINGOLA DENNO Bassa val di non casa indipendente con 950 mq di terreno privato libera su quattro lati con tre appartamenti abitabili piu relativo garage al piano terra e cantina al piano interrato e sottotetto. Classe C/D.</p>	 <p>€ 129.000</p> <p>PORZIONE DI CASA DENNO libera su tre lati con ampio terrazzo su piu' piani con bellissima vista sulla valle da ristrutturare. Ideale anche per due famiglie, In centro storico. Classe Energetica: F</p>

**LEVICO TERME**

porzione di casa libera su 3 lati, disposta su 3 piani di mq 40 circa per piano; a p. terra soggiorno, cucinino, anti bagno, bagno; 1° piano 2 camere da letto matrimoniali; 2° piano soffitta quota 1/3) e di mq 1000 circa di un terreno artigianale indiviso (la quota 1/3). C.E. in corso, Rif. 445.

**LEVICO TERME
ZONA CENTRALE**

porzione di casa con cantina interrata, legnaia, ingresso, salotto, cucina, 2 servizi, 4 camere, soppalco, 2 poggiosi e grande terrazza. C.E. "E" (stimata) € 265.000 Rif. 398

**LEVICO TERME**

Vicinanze parco in casa di tre unità vendiamo 1° piano composto da ampio ingresso-corridoio, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, 3 camere, poggiosi su 3 lati, 2 posti auto esterni e giardino privato. € 190.000, C.E. "D", Rif. 385

**LEVICO TERME**

zona panoramica e soleggiata, appartamento di ampia metratura: corridoio, soggiorno-cottura, 3 camere matrimoniali (2 con cabina armadio), doppi servizi, 2 terrazze, poggioso, cantina e 2 p. auto esterni. € 180.000. C.E. in fase di realizzo. Rif. 416

**LEVICO TERME**

nelle immediate vicinanze del parco vendiamo appartamento a p. rialzato, ristrutturato a nuovo, con soggiorno-cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, lavanderia-ripostiglio e tavernetta. € 120.000. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 414

**LEVICO TERME**

a pochi passi dal centro, appartamento al 2° ed ultimo piano di mq 84 calpestabili, con corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, terrazza, grande garage e cantina. C.E. "C". € 133.000. Rif. 426

**ZONA PANORAMICA
E SOLEGGIATA**

appartamento con ampio corridoio-ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, 2 poggiosi, p. auto coperto, 2 cantine, p-le condominiale, Prezzo abbassato € 159.000 C.E. "G". Rif. 411

**LEVICO TERME**

centro storico in palazzina ristrutturata completamente a nuovo, di soli 2 unità, appartamento con ingresso indipendente, garage, cantina, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e poggioso, € 175000 C.E. in elaborazione. Rif. 358

**VATTARO**

in palazzina di recente costruzione vendiamo duplex con soggiorno-cottura, doppi servizi, 2 camere, 2 terrazze, garage, cantina e piazzale condominiale. € 185.000 C.E. in valutazione. Rif. 433

**Agenzia Immobiliare
Levico Casa**

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.ite-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**

**LEVICO TERME FRAZ.**

porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F".
Informazioni in ufficio. Possibile permuta. Rif. 384

LEVICO TERME FRAZ.

grande porzione di casa libera su 3 lati, con appartamento abitabile composto da soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggioso, terrazza, locale magazzino facilmente trasformabile in una terza camera, 2 grandi avvolti, cantina, enorme fienile e soffitta con possibilità di ricavare altre unità. C.E. "E" (stimata) € 170.000. Rif. 422

LEVICO TERME FRAZ.

villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggioso, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. C.E. "C" € 260.000. Rif. 264

CALDONAZZO

posizione centrale appartamento al 2° piano con corridoio, cucina abitabile, salotto, ripostiglio, 2 camere, bagno, poggioso, soffitta e 180mq circa di giardino-orto privato. € 140.000 trattabili. Rif. 428

CALCERANICA AL LAGO

nelle immediate vicinanze del lago casa singola con 2 appartamenti con 800 mq di terreno privato, tutto recintato. C.E. "C". € 595.000. Rif. 425

CALDONAZZO, VICINANZE LIDO

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p. auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F". € 87.000 Rif. 394

CALDONAZZO

in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

LEVICO TERME

vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggioso. C.E. "F". € 95.000 tratt. Rif. 393

LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO

lotto di terreno edificabile mq 1600 circa, € 200.000. Rif. 422a.

LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO

terreno agricolo 10.000, posizione soleggiata, con la fonte dell'acqua. € 250.000

LEVICO TERME SEMICENTRALE

in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggiosi, cantina e verde condominiale. C.E. "F" € 149.000. Rif. 395

LEVICO TERME

proponiamo lotto di terreno edificabile di mq 600 circa e 400 mq circa di terreno agricolo. € 250.000 tratt. Rif. 418

LEVICO FRAZ.

OCCASIONE: appartamento mansardato di 100mq circa con enorme soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina e p. auto sotto la tettoia a soli € 95.000. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 439

ALBIANO CENTRO

Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggioso, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. C.E. stimata "F" € 120.000 tratt. Rif. 135

RONCEGNO

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. C.E. "G". € 35.000 ed € 43.000, Rif. 374



VENDITE RESIDENZIALI - Marianna 334/1919783



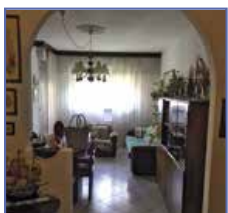
AVIO

in casa con irriskose spese condominiali, vendesi duplex pari al nuovo. Ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura balcone. Al piano mansarda, due belle camere da letto, e bagno finestrato. Due posti auto e cantina. Parzialmente arredato. Libero da subito. € 165.000. Ape in corso - Rif. V000304



BORGHO SACCO

vendesi stupendo appartamento posto a piano terra con giardino di 150 mq esposto al sole. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile con dispensa. Disbrigo, ampio bagno finestrato. Due belle camere da letto, ripostiglio, più stanza matrimoniale con bagno privato. Possibilità garage e scelta finiture. Rif. V000290



ROVERETO, ZONA SACCO

vendesi quinto ed ultimo piano ristrutturato. Ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiorno con ulteriore balcone, tre camere da letto, disbrigo lavanderia, bagno finestrato. Garage e cantina. € 205.000 - Rif. V000317



ROVERETO

zona nord, vendesi mini appartamento piano alto. Soggiorno con angolo cottura; terrazzino con vista aperta. Ripostiglio, camera da letto, posto auto condominiale. € 93.000 - Ape in corso - Rif. V000318



SERRADA

vendesi appartamento posto a piano terra, riscaldamento autonomo, ben arredato, con due camere da letto. Completano la proprietà 200 mq di giardino e 4 posti auto di proprietà. Rif. V000319 - Ape in corso.



ROVERETO

posizione centrale, vendesi mini appartamento arredato, con 16 mq di terrazzo. Ingresso, soggiorno con cucina, disbrigo, bagno, ampia camera da letto. Cantina. Posti auto condominiali. € 139.000 - Rif. V000285



ROVERETO - SAN GIORGIO

in palazzina con irriskose spese condominiali, vendesi ampio appartamento, disposto su due livelli. Ingresso, cucina abitabile di 18 mq, ampio soggiorno, due grandi camere, bagno. Al piano mansarda ampio locale di 33 mq, per ulteriore stanza/zona studio/camera da letto. Possibilità di ricavare altre due stanze nella zona mansarda. Posti auto condominiali, e cantina condominiali. Solo € 179.000,00. Ape D



ROVERETO

vendesi miniappartamento completamente arredato. Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto, bagno con lavatrice. Completano la proprietà cantina e garage e giardinetto privato. € 129.000 - Rif. V000301



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZA

vendesi casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Info in ufficio. Ape in corso. Rif. V000202



SERRAVALLE

vendesi graziosa mansarda con due camere da letto. Ingresso, soggiorno con angolo cottura. Bagno finestrato con balcone, due camere da letto. Posto auto privato, garage e ampio orto. Irriskose spese condominiali. € 180.000 trattabili - Rif. V000313. APE IN CORSO

LOCAZIONI:

ALA: affittasi bel mini appartamento arredato, con due balconi, bagno finestrato con balcone. Soggiorno con angolo cottura e balcone. Camera matrimoniale, cantina e garage. Zero spese condominiali. Ape in corso. € 400,00 - Rif. A000111

camera da letto matrimoniale, cucina separata arredata a nuovo, soggiorno. Luminosissimo! € 470 mese. Rif. A00015 - APE D

ROVERETO, MARCO: affittasi luminoso appartamento in casa singola con ampio terreno. No spese condominiali. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato, balcone, ampio terrazzo soleggiato. Cantina e posto auto coperto. € 650,00 - Ape in corso. Rif. A000116.

ROVERETO, MARCO: affittasi luminoso appartamento in casa singola con ampio terreno. No spese condominiali. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato, balcone, ampio terrazzo soleggiato. Cantina e posto auto coperto. € 650,00 - Ape in corso. Rif. A000116.

ROVERETO, centralissimo, posto a 5 piano con vista sul Castello di Rovereto, affittasi mini appartamento 50 mq. Ingresso, bagno finestrato,

ROVERETO - LIZZANA: affittasi appartamento arredato 3° piano, composto da soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, bagno finestrato, due camere da letto, cantina e garage. € 550,00 - Ape in corso

VENDITE COMMERCIALI INDUSTRIALI - geom. Zeni 349/4332721



A 2 KM DA ROVERETO
vendesi capannone con 2 carriponte possibile contributo provinciale.



ROVERETO
vendesi capannone di 800 mq con servizi e 220 mq di uffici. Info in ufficio. Rif. V000294



CLES OCCASIONE
vendesi/affittasi/permutati capannone polifunzionale 460 mq con ampie vetrate.



ROVERETO CENTRO vendesi garage/magazzino 140 mq. Rif. V000303



ROVERETO, FRONTE MILLENIUM
palazzina Artigiani, affittasi ufficio di 100 mq. Rif. A000103



LIZZANA
vendesi capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD
vendesi capannone 1.100 mq + 450 mq uffici.



ROVERETO

centro fronte strada, con ottima visibilità. Affittasi ampio negozio con bella vetrina, totalmente ristrutturato e arredato a nuovo. Info in ufficio. ape in corso - Rif. A000118



ROVERETO

affittasi supermercato 1030 mq con licenza.



CORTEMAGGIORE PIACENZA

vendesi capannoni di diversa metratura da 3.500 a 10.000 mq. Vendita ad € 495/mq. piazzale. Rif. V000302



ROVERETO

vendesi capannoni 200 mq + 80 mq ufficio.



ROVERETO, FRONTE STRADA

vendesi fabbricato commerciale direzionale. Accettati ritiro parziale permuta.

COMMERCIALE

ROVERETO CENTRO: vendesi bellissimo negozio di 110 mq.

VENDESI FRONTE STRADA due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI

TRENTO, vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

AFFITTASI NEGOZIO ALIMENTARE 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

CAPANNONI

ROVERETO vendesi/affittasi uffici 50 - 70 - 100

- 200 - 300 - 500 mq.

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 - 9.000 - 12.000 MQ.

OCCASIONE A SUD DI ROVERETO affittasi/vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

OCCASIONE vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

IMMOBILI REDDITO

VENDESI IMMOBILE affittato a banca con divieto di recesso per 7 anni.

OCCASIONE FRONTE STRADA vendesi negozio 58 mq con due accessi, già locato a gelateria, solo € 89.000,00.

ROVERETO vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

VENDESI impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

VENDESI capannone affittato a POSTE S.P.A.



€ 159.000

CENTRO STORICO Vendiamo negozio completamente ristrutturato a nuovo posto a piano terra di 85 mq, locato a persona referenziata ad euro 700 mensili. Ottimo per investimento. Per info cell. 338 7668370



€ 178.000

RAVINA In recente e piccola palazzina vendiamo ampio appartamento in ottime condizioni, termoautonomo, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone a sud, 2 stanze, bagno. Completo di cantina e posto auto privato. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 185.000

MEZZOLOMBARDO In bella zona di Mezzolombardo proponiamo appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, 3 stanze, 2 balconi e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 347 1822977



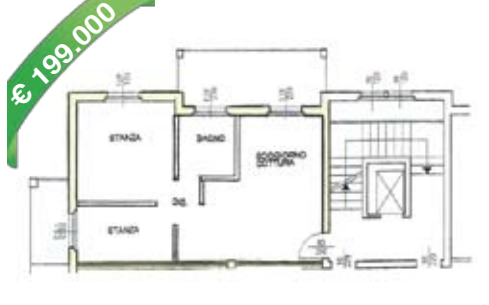
€ 189.000

MEZZOLOMBARDO In palazzo storico del '500 completamente ristrutturato a nuovo vendiamo ad ultimo piano appartamento ottimamente conservato dotato di finiture signorili. Ingresso, soggiorno/angolo cottura, 2 ampie stanze, bagno finestrato, cantina. Termoautonomo. Da vedere! Per info cell. 338 7668370



€ 195.000

V.LE VERONA In zona centrale e servita vendiamo appartamento di 100 mq composto da ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



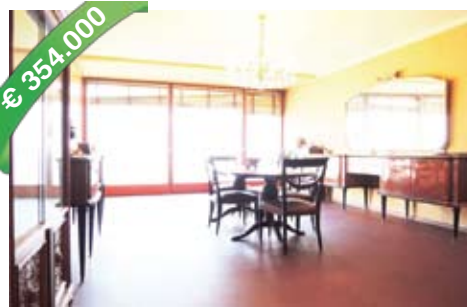
€ 199.000

MATTARELLO In zona tranquilla, in palazzina semi-nuova, vendiamo appartamento termoautonomo in ottimo stato abitativo composto da soggiorno/cottura, 2 balconi, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze. Parcheggio condominiale. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 338 7668370



€ 340.000

ZONA VIA GRAZIOLI In zona molto centrale vendiamo appartamento a piano alto con bella vista e recentemente ristrutturato. Ampio soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, 2 bagni, stanza singola, ripostiglio e cantina. Per info cell. 338 7668370



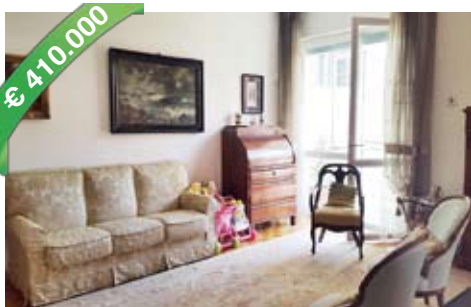
€ 354.000

ZONA P.ZZA FIERA In contesto condominiale tranquillo e dotato di cappotto termico vendiamo a terzo piano appartamento di 170 mq con ottima esposizione composta di atrio, ampio salone, cucina abitabile, 3 grandi stanze, 2 bagni, 2 balconi e cantina. Zona molto centrale. Per info cell. 338 7668370



€ 389.000

MONTE TERLAGO In posizione molto panoramica vendiamo bellissima casa bifamiliare dotata di ampio giardino privato. Appartamento di 170 mq completo di garage doppio, locale stube, cantina e posti auto. Da vedere! Per info cell. 338 7668370



€ 410.000

LUNGO FERSINA In condominio recentemente ristrutturato e dotato di ampio parcheggio condominiale, vendiamo appartamento completamente rimesso a nuovo di 150 mq composto da cucina abitabile, salone, locale lavanderia, 2 grandi stanze, 2 bagni, possibilità di creare la terza camera, ampio balcone abitabile. Completo di cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 535.000

PIAZZA VENEZIA Limitrofo al centro storico vendiamo attico con terrazzino con vista aperta, in palazzo di prestigio recentemente e completamente ristrutturato. Si compone di ampia zona giorno con cucina, terrazzo, 3 bagni, 3 stanze, lavanderia e cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 845.000

LIMITROFO AL CENTRO In zona servita e panoramica a 800 metri da Piazza Venezia vendiamo signorile villa singola ristrutturata completamente a nuovo con finiture di pregio composta da abitazione di 170 mq, ampio cortile e giardino di 800 mq complessivi. Piano sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare ulteriore appartamento. Per info cell. 338 7668370